

**WYKAZ**  
**dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włocławskiego,**  
**przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cena nieruchomości                                                                                                      | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uwagi |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1.  | <p>Województwo:<br/><b>kujawsko-pomorskie</b></p> <p>Jednostka ewidencyjna:<br/><b>Miasto Włocławek</b></p> <p>Obręb:<br/><b>Włocławek KM 47</b></p> <p>Numer jednostki rejestrowej:<br/><b>G. 59</b></p> <p>Księga wieczysta:<br/><b>WL1W/00001294/9</b></p> <p>Identyfikator działki:<br/><b>046401_1.0470.70</b></p> <p>nr działki: <b>70</b><br/>pow.: <b>0,1537 ha</b></p> | <p><b>1.074.000,00 zł</b><br/>(słownie złotych:<br/>jeden milion<br/>siedemdziesiąt<br/>cztery tysiące,<br/>00/100)</p> | <p>Nieruchomość położona przy ul. Stodólnej 70 we Włocławku, zabudowana budynkami użytkowymi o funkcji biurowo-usługowo-magazynowej. Działka ma kształt nieregularny, wydłużony, układ hipsometryczny terenu działki płaski. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej oraz ciepła z sieci miejskiej. Teren podwórza utwardzony płytą betonową, wylewaną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p> | <p>Zgodnie z Uchwałą Nr LVII/176//2022 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Chmielną, Aleją Chopina, ulicą Warszawską, Placem Wolności, ulicą 3 Maja, Starym Rynkiem, ulicą Św. Jana, brzegiem rzeki Wisły oraz położonego w rejonie ulicy Ogniowej. Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek stwierdza, że nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>symbolem 19 U/MW</b> (około 74% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu:<ul style="list-style-type: none"><li>• usługi nieucieżliwe</li><li>• zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna</li></ul></li><li>- <b>symbolem 20 KS</b> (około 26% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu:<ul style="list-style-type: none"><li>• parking</li><li>• (..) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych</li><li>• (..) dopuszcza się zabudowę sezonową.</li></ul></li></ul> <p>Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/712/1-2 z dnia 17 kwietnia 1996 r. Teren położony jest w granicy strefy historycznej struktury przestrzennej miasta.</p> |       |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Stodólnej 68 (I piętro, pok. 111) w godzinach urzędowania.

Wywieszono .....

Zdjęto .....