

**Uchwała nr 841/23**  
**Zarządu Powiatu we Włocławku**  
**z dnia 10 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny**

Na podstawie art. 25b i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn zm.), w związku z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz na podstawie § 3 Załącznika do Uchwały nr XXVII/223/21 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 10 marca 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2021 r., poz. 1311), uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Włocławskiego, prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Fabianki, położonej w obrębie Nasiegniewo, gmina Fabianki, oznaczonej numerem działki 100/1 o pow. 0,3000 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00106857/0.

2. Darowizna nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 uchwały następuje z przeznaczeniem na realizację zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych na potrzeby powiatowych placówek opiekuńczo – wychowawczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Nasiegniewo”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Włocławskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2023 r.

**Zarząd Powiatu w składzie:**

1. Roman Gołębiowski .....
2. Jan Ambrożewicz .....
3. Agata Wojtkowska .....
4. Jacek Jabłoński .....
5. Grzegorz Śledziński .....

## **Uzasadnienie**

Nabywania nieruchomości dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Powiatu. Uprawnienia takiego udzieliła Zarządowi Rada Powiatu we Włocławku w § 3 załącznika do Uchwały nr XXVII/223/21 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 10 marca 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Ustawodawca w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) określił, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na jej dokonanie odstąpi od jej odwołania.

W wyniku wcześniejszych rozmów z Wójtem Gminy Fabianki ustalono, że przedmiotem darowizny ma być nieruchomości stanowiąca własność Gminy Fabianki, oznaczona numerem działki 100/1 o pow. 0,3000 ha, położona w obrębie Nasiegniewo, gmina Fabianki, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer WL1W/00106857/0.

Rada Gminy Fabianki Uchwałą NR XXXVII/376/2023 z dnia 21 kwietnia 2023 r. wyraziła zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nasiegniewo, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/1 o powierzchni 0,3000 ha, stanowiącej obecnie własność Gminy Fabianki – na realizację inwestycji celu publicznego.

Nabycie przez Powiat Włocławski przedmiotowej nieruchomości umożliwi realizację zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych na potrzeby powiatowych placówek opiekuńczo – wychowawczych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Nasiegniewo”.

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie wydatkami z budżetu powiatu, polegającymi na pokryciu kosztów związanych z zawarciem aktu notarialnego oraz pozostałych opłat publiczno - prawnych.