

M.K. → D.N.
1. 0. N.
P.O.
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
Delegatura we Włocławku
UL. ŁĘGSKA 42 * 87-800 WŁOCŁAWEK * TEL./FAX. 54 2315522

PUNKT INFORMACYJNY
Starostwo Powiatowe we Włocławku
ul. Stodólna 68
W PŁYNĘŁ O

17. 07. 2025

1/62243

Włocławek, 16 lipca 2025 r.

WUOZ.DW.WZN.5183.6.52.2025.MP

Starosta Włocławski

Dotyczy: pisma Starosty Włocławskiego z dnia 13.05.2025 r. znak: PRO.42.9.8.2025 (wpłynęło dnia 14.05.2025 r.) w sprawie wydania zaleceń (opinii) dla planowanych robót budowlanych polegających na utwardzeniu dodatkowych odcinków drogi pożarowej przy budynku hali sportowej na terenie Zespołu Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu Marysinie, na działce nr 127/2 obręb 0020 Lubraniec Parcele 30, gm. Lubraniec.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. do zapytania informuje, że na działce nr 127/2 obręb 0020 Lubraniec Parcele 30, gm. Lubraniec znajduje się zespół budynków szkoły rolniczej ob. Zespół Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu – Marysinie ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków (Zarządzenie nr 26/2023 Burmistrza Lubrańca z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie prowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Lubraniec).

W skład zespołu zaliczane są m.in. takie obiekty jak:

- Budynek szkoły rolniczej ob. Zespołu Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu – Marysinie z lat 20. XX w.;
- Dom ogrodnika z lat 20. XX w.;
- Budynek gospodarczy z lat 20. XX w.;
- Lodownia z lat 20. XX w.

Skutkiem powyższego zespół wraz z wskazaną zabudową podlega ochronie, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, art. 19, art. 7 pkt 4, art. 22 ust. 2 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

Planowane roboty budowlane polegać mają na utwardzeniu dodatkowych odcinków drogi pożarowej przy budynku hali sportowej na terenie Zespołu Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu Marysinie, na działce nr 127/2 obręb 0020 Lubraniec Parcele 30, gm. Lubraniec, zgodnie z załącznikiem graficznym do przedłożonego pisma:

- OBIEKT: BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO WRAZ Z ZADASZENIEM O STAŁEJ KONSTRUKCJI PRZY ZESPOLE SZKÓŁ IM. MARII GRODZICKIEJ W LUBRAŃCU – MARYSINIE; INWESTOR: POWIAT WŁOCŁAWSKI, UL. CYGANKA 28, 87-800 WŁOCŁAWEK; TEMAT: EKSPERTYZA TECHNICZNA; OPRACOWALI: MGR INŻ. BOGDAN BROL; NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; NR 1; (S. 01).

Wskazana inwestycja podyktowana jest wytycznymi Ekspertyzy technicznej w zakresie rozwiązań zamiennych dla budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu Marysinie.

Biorąc pod uwagę kwestie bezpieczeństwa pożarowego, wymogi wynikające z odrębnych przepisów, Delegatura WUOZ we Włocławku, na podstawie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stwierdza, że określona powyżej inwestycja jest ze stanowiska konserwatorskiego dopuszczalna przy spełnieniu następujących zaleceń konserwatorskich:

1. wokół murów obwodowych zabytkowych budynków pozostawić pas trawiastego terenu o szerokości między 0,3 - 0,5m;
2. dopuszcza się wprowadzenie nawierzchni utwardzonej w ramach rozbudowy drogi pożarowej, przy zastosowaniu zbliżonego materiału i kolorystyki nawierzchni do już istniejących form; nowa nawierzchnia utwardzona powinna być wykonana równo z gruntem;
3. woda opadowa z przestrzeni utwardzonej powinna być odprowadzona w kierunku od obiektów zabytkowych.
4. należy przestrzegać obowiązku wynikającego z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - 1) *wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
 - 2) *zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;*
 - 3) *niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”*

Powyższa opinia ma charakter wyłącznie merytoryczny.

KIEROWNIK DELEGATURY

mgr Renata Kowalewska

Otrzymują:

1. Starosta Włocławski
2. Zespół Szkół im. Marii Grodzickiej w Lubrańcu – Marysinie
3. WUOZ.DW.WZN. - aa.