



POWIAT
WŁOCŁAWSKI

PZD.0004.7.2025

Jarantowice 17.09.2025 r.

Pan Robert Pawłowski
Radny Rady Powiatu
we Włocławku

W odpowiedzi na Interpelację, złożoną przez Pana Radnego podczas XV Sesji Rady Powiatu we Włocławku, która odbyła się w dniu 4 września br., uprzejmie informuję, że sprawa regulacji stanu prawnego drogi powiatowej w miejscowości Lubraniec, która została pozbawiona dotychczasowej kategorii drogi wojewódzkiej i zaliczona do kategorii powiatowej jest zróżnicowana i uzależniona od stanu prawnego jaki posiadała na dzień przejęcia.

Od dnia 20 sierpnia 2024 r., tj. od dnia wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie „Obwodnicy Lubrańca”, Powiat Włocławski – Powiatowy Zarząd Dróg we Włocławku prowadził uzgodnienia z Gminą Lubraniec odnośnie odcinków, które będą przekazane Gminie Lubraniec. Dwa odcinki byłej drogi wojewódzkiej, Uchwałą Nr XIII/114/25 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 10 czerwca 2025 r. w sprawie pozbawienia drogi kategorii drogi powiatowej, zostały przekazane samorządowi gminnemu co wynika z protokołu przekazania z dnia 2 lipca 2025 r.

Doprecyzowanie wyżej wymienioną uchwałą odcinków dróg, które pozostają w zarządzie Powiatu Włocławskiego (Powiatowego Zarządu Dróg we Włocławku), pozwoliło na podjęcie kroków zmierzających do regulacji stanu prawnego.

Powiatowy Zarząd Dróg we Włocławku, zwany dalej PZD, pismem z dnia 11 czerwca 2025 r., zwrócił się do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa z wnioskiem o założenie ksiąg wieczystych dla działek oznaczonych numerami 542 i 547 położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Lubraniec. Brak ksiąg uniemożliwiał złożenie odpowiednich wniosków mających na celu uregulowanie stanu prawnego. Fizyczne założenie księgi wieczystej nastąpiło w dniu 5 września 2025 r. Ponadto zaistniała konieczność dokonania podziału działek oznaczonych numerami 546 i 626/2 położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Lubraniec w celu oddzielenia gruntów leżących pod różnymi kategoriami dróg tj. powiatowej i gminnej. PZD zlecił uprawnionemu geodecie wykonanie map z projektami podziałów tych nieruchomości. Wykonane mapy z projektem podziału zostały w dniu 4 września 2025 r. przekazane do PZD.

Po zakończeniu procedury podziału działek 546 i 626/2, tj. po uzyskaniu ostatecznej decyzji Burmistrza Lubrańca, PZD przeprowadzi prace mające na celu uzyskanie praw własności dla działek leżących w ciągu przejętej drogi powiatowej. Prace te będą prowadzone

w trybie uzyskania decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego potwierdzającej własność nieruchomości jak również przeniesienia prawa własności w formie aktu notarialnego.

W dniu 15 września 2025 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Zarządu Powiatu we Włocławku oraz Dyrektora PZD z Zarządem Dróg Wojewódzkich, na którym strony zobowiązały się, że wszelkie kwestie dotyczące regulacji stanu prawnego (po uzyskaniu niezbędnych dokumentów) będą przeprowadzone w możliwie jak najkrótszym czasie, bez zbędnej zwłoki którejkolwiek ze stron.


STAROSTA
Roman Gołębiowski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Pan Dawid Dalmann, Przewodniczący Rady Powiatu we Włocławku.
3. Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość.
4. Klub Radnych Polskiego Stronnictwa Ludowego.
5. a/a.