

**UCHWAŁA NR 215/25
ZARZĄDU POWIATU WE WŁOCŁAWKU**

z dnia 17 października 2025 r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości z przeznaczeniem na budowę archiwum na potrzeby Starostwa Powiatowego we Włocławku z częścią garażową.

Na podstawie art. 25 b i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080), w związku z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, poz. 1907) oraz na podstawie § 3 Załącznika do uchwały Nr XXVII/223/21 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 10 marca 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz w związku z zarządzeniem Nr 389/2025 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 września 2025 r. w sprawie wyrażania zgody na dokonanie darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości Skarbu Państwa uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za niezbędne nabycie w drodze darowizny na własność Powiatu Włocławskiego udziału wynoszącego 195/2675 części w prawie własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej obręb: 0460 Włocławek KM46, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 86/8 powierzchnia 0.1979 ha, jednostka rejestrowa: G.121 dla której między innymi w Sądzie Rejonowym we Włocławku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta o numerze WL1W/00063857/6 z przeznaczeniem na budowę archiwum na potrzeby Starostwa Powiatowego we Włocławku z częścią garażową służącemu wykonywaniu zadań publicznych realizowanych przez Powiat Włocławski w zakresie prowadzenia i przechowywania dokumentacji urzędu na podstawie obowiązujących wymogów technicznych.

2. Powiat Włocławski zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Włocławskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 17 października 2025 r.

Zarząd Powiatu w składzie:

1. Roman Gołębiewski	
2. Karol Antoni Matusiak	
3. Jan Ambrożewicz	
4. Anna Sława Kozłowska	
5. Aneta Kwarcieńska	

UZASADNIENIE

Nabywanie nieruchomości dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Powiatu. Uprawnienia takiego udzieliła Zarządowi Rada Powiatu we Włocławku w § 3 załącznika do Uchwały NR XXVII/223/21 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 10 marca 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Ustawodawca w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080) określił, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Udział 195/2675 w nieruchomości położonej w obrębie: 0460 Włocławek KM46, jednostka ewidencyjna Miasto Włocławek w ewidencji gruntów oznaczonej numerem 86/8 o powierzchni 0.1979 ha, jednostka rejestrowa: G.121 dla której między innymi w Sądzie Rejonowym we Włocławku, VI Wydział Ksiąg prowadzona jest księga wieczysta o numerze WL1W/00063857/6 stanowiący własność Skarbu Państwa.

Wyżej wymieniony udział w nieruchomości nabyty w drodze darowizny zostanie przeznaczony na budowę archiwum na potrzeby Starostwa Powiatowego we Włocławku z częścią garażową służącemu wykonywaniu zadań publicznych realizowanych przez Powiat Włocławski w zakresie prowadzenia i przechowywania dokumentacji urzędu na podstawie obowiązujących wymogów technicznych.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Realizacja niniejszego przedsięwzięcia leży w interesie publicznym oraz administracyjnym Powiatu Włocławskiego, przyczyniając się do zwiększenia efektywności funkcjonowania organów samorządu terytorialnego poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury do przechowywania dokumentacji urzędowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie wydatkami z budżetu powiatu, polegającymi na pokryciu kosztów związanych z zawarciem aktu notarialnego.