

WYKAZ

**dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uwagi
1.	Województwo: Kujawsko – Pomorskie Jednostka ewidencyjna: Brześć Kujawski – Obszar Wiejski Obręb: Machnacz Numer jednostki rejestrowej: G.209 Identyfikator działek: 041804_5.0015.136/3 041804_5.0015.136/13 Numery działek: 136/3 o pow. 0,0704 ha 136/13 o pow. 0,0406 ha	159.900,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset, 00/100)	Działki przeznaczone na sprzedaż oznaczone numerami 136/3 i 136/13 posiadają łączną powierzchnię 0,1110 ha. Działki nie stykają się ze sobą, a każda z nich posiada kształt nieregularnego, wąskiego pasa. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Ich parametry, takie jak wielkość i kształt uniemożliwiają samodzielne zagospodarowanie i zabudowę dla celu zgodnego z przeznaczeniem w miejscowym planie, wobec czego mogą być tylko uzupełnieniem, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/39/11 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w miejscowościach Pikutkowo, Słone, Machnacz, gm. Brześć Kujawski, teren działek 136/3 o powierzchni 0,0704 ha i 136/13 o powierzchni 0,0406 ha w obrębie Machnacz, przeznaczony jest pod: „2 PU – teren zabudowy produkcyjno – usługowej (obiekty produkcyjne, składy i magazyny)”.	-

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz przekazuje się Wojewodzie Kujawsko - Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), upływa z dniem **21 stycznia 2026 r.**

Starosta Włocławski
Roman Gołębiowski