

Załącznik do uchwały nr 359/26
Zarządu Powiatu we Włocławku
z dnia 20 lipca 2026 r.

Wykaz dotyczący zbycia nieruchomości Powiatu Włocławskiego w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy jej zagospodarowania.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena (netto)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia
1.	Województwo: kujawsko-pomorskie Jednostka ewidencyjna: Lubanie Obręb: Probstwo Górne Numer jednostki rejestrowej: G.273 Księga wieczysta: WL1W/00089048/0 Identyfikator działki: 041810_2.0012.18/3 Numer działki: 18/3 Powierzchnia: 0,0113 ha	6.000,00 zł	Działka gruntu zagospodarowana i użytkowana na cele mieszkaniowe o nieregularnym wąskim kształcie, położona wzdłuż drogi powiatowej, posiada dostęp do drogi publicznej. Działka gruntu położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i niemieszkalnych, na terenie z dostępną infrastrukturą techniczną: energetyczną, telekomunikacyjną, kanalizacyjną i wodociągową.	Teren działki o numerze ewidencyjnym 18/3, obręb Probstwo Górne, jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczonym symbolem 44 MNUśr – o podstawowym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe niskiej i średniej intensywności, realizowane na już wydzielonych działkach oraz na działkach projektowanych: dopuszcza się również usługi komercyjne z wykluczeniem usług mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być lub nie jest wymagane, za wyjątkiem infrastruktury technicznej, realizowane w parterowych obiektach wolnostojących lub dobudowanych do budynku mieszkalnego, na działkach o min. pow. 1000 m² oraz usługi podstawowe, realizowane jako wbudowane zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem działek o pow. poniżej 800 m², na których obowiązuje zakaz lokalizacji usług. W Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubanie (zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lubanie Nr XXXIII/289/2022 z dnia 22 grudnia 2022 r.) które nie stanowi prawa miejscowego, pozostała część terenu działki znajduje się na obszarze sklasyfikowanym jako tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy jej zagospodarowania.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399.) na okres 21 dni.

Starosta Włocławski
Roman Golebiewski

