

**ZARZĄDZENIE NR 54/2026
STAROSTY WŁOCŁAWSKIEGO**

z dnia 21 października 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa,
oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 320/25 o pow. 0,1412 ha oraz 320/26 o pow. 3,7967 ha, obręb
Kruszyn, jednostka ewidencyjna Włocławek, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.**

Na podstawie art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875, 912) oraz w związku z zarządzeniem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego nr 352/2026 z dnia 15 października 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa, zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 320/25 o pow. 0,1412 ha oraz 320/26 o pow. 3,7967 ha, obręb Kruszyn, jednostka ewidencyjna Włocławek.

§ 2. Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Włocławku, Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Kujawsko - Pomorskiego. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Włocławski

Roman Gołębiewski

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr 320/25 o pow. 0,1412 ha oraz 320/26 o pow. 3,7967 ha, obręb Kruszyn, jednostka ewidencyjna Włocławek, sklasyfikowana jako tereny różne (symbol Tr)	540.000,00 zł (słownie złotych: pięćset czterdzieści tysięcy, 00/100)	Nieruchomość nieużytkowana o nieregularnym kształcie, zwarta, stanowi teren wokół terenu lotniska z infrastrukturą lotniczą. Układ hipsometryczny terenu płaski. Teren działek nie posiada ogrodzenia. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Dla nieruchomości nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr LXXI/509/24 Rady Gminy Włocławek z dnia 28 lutego 2024 r. przedmiotowe działki stanowią teren oznaczony symbolem KL – teren lotniska.

Objaśnienia:

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 875, 912) przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu: 054 230 46 87

Wywieszono
Zdjęto.....

UZASADNIENIE

Działając na podstawie art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 875, 912), starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, przeznacza do zbycia w formie darowizny nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną geodezyjnie jako działki nr 320/25 o pow. 0,1412 ha oraz 320/26 o pow. 3,7967 ha, obręb Kruszyn, jednostka ewidencyjna Włocławek.

Stosownie do treści art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują, z zastrzeżeniem ust. 1e, art. 43 ust. 2 i 4, art. 51, art. 57 ust. 1, art. 58-60, starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a w szczególności: zbywają oraz nabywają, za zgodą wojewody, nieruchomości wchodzące w skład zasobu, z zastrzeżeniem art. 17.

Wojewoda Kujawsko – Pomorski zarządzeniem nr 352/2026 z dnia 15 października 2026 r. wyraził zgodę na zbycie wyżej wymienionej nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny, na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Włocławskiego z przeznaczeniem na budowę budynku ochronnego pełniącego funkcję ośrodka rehabilitacyjno-pobyтового wraz ze strzelnicą przy Powiatowym Centrum Sportu w miejscowości Kruszyn.

Zgoda wyrażona przez Wojewodę, stanowiła podstawę do wydania przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, przedmiotowego zarządzenia w sprawie wywieszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia danej nieruchomości do zbycia w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 320/25 o pow. 0,1412 ha oraz 320/26 o pow. 3,7967 ha, obręb Kruszyn, jednostka ewidencyjna Włocławek.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.