

WYKAZ

**dotyczący sprzedaży w trybie bezprzetargowym
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkowników wieczystych
- art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uwagi
1.	Województwo: kujawsko-pomorskie Jednostka ewidencyjna: Izbica Kujawska - Miasto Obręb: Izbica Kujawska Numer jednostki rejestrowej: G.508 Księga wieczysta: WL1R/00014625/9 Identyfikator działki: 041808_4.0001.631 Numer działki: 631 Powierzchnia: 2,2000 ha	268.000,00 zł (słownie złotych: dwieście sześćdziesiąt osiem tysięcy, 00/100)	Działka przeznaczona na sprzedaż posiada powierzchnię 2,2000 ha i nieregularny kształt zbliżony do trójkąta. Teren działki zabudowany dawnym budynkiem wagowym (związany z dawną funkcją terenu, tj. punktu skupu buraków), w pozostałej części niezabudowany, nieutwardzony, nieogrodzony, użytkowany jako grunt rolny. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada dogodny dostęp do uzbrojenia technicznego w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami o funkcji usługowej, magazynowej i produkcyjnej, a także budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. W części sąsiedztwo działki stanowią tereny niezabudowane użytkowane rolniczo.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Izbica Kujawska przyjętym Uchwałą Nr XXVII/244/2020 Rady Gminy i Miasta Izbica Kujawska z dnia 29 grudnia 2020r., działka oznaczona numerem 631, położona w miejscowości Izbica Kujawska, figuruje jako: 128 RPU – skup buraków. Teren działki położony jest w strefie ekspozycji zabytkowych zespołów E.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz przekazuje się Wojewodzie Kujawsko - Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 26.03.2024r.

Wywieszono:

Zdjęto: