

**UCHWAŁA NR V/43/24
RADY POWIATU WE WŁOCŁAWKU**

z dnia 17 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Zdrowia - Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Przychodni Specjalistycznych we Włocławku na zrzeczenie się własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Stodólnej 70 na rzecz Powiatu Włocławskiego.

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2024 r. poz. 799) w związku z § 5 ust. 1 uchwały nr XXIII/242/13 Rady Powiatu z dnia 17 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Zdrowia-Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Przychodni Specjalistycznych we Włocławku na zrzeczenie się własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 70 o pow. 0,1537 HA położonej we Włocławku przy ul. Stodólnej 70, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WL1W/00001294/9 w trybie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) na rzecz Powiatu Włocławskiego.

§ 2. Traci moc uchwała nr LVI/428/23 Rady Powiatu we Włocławku z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Zdrowia - Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Przychodni Specjalistycznych we Włocławku na zbycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 17 września 2024 r.

Przewodniczący Rady
Dawid Andrzej Dalmann

UZASADNIENIE

Powiat Włocławski w 2023 r. zakończył budowę nowej siedziby Powiatowego Centrum Zdrowia. W ramach tej inwestycji powstał obiekt przeznaczony dla potrzeb wielospecjalistycznych poradni gabinetów lekarskich. Budynek ten wraz z częścią dotychczasowych nieruchomości pełni funkcję zakładu opieki zdrowotnej typu ambulatoryjnego kategorii XI o strategicznym znaczeniu dla mieszkańców Powiatu Włocławskiego oraz całego regionu. Do nowego budynku przeniesiono jednostki organizacyjne Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku w tym przychodnie : Dermatologiczną Uzależnienia od Alkoholu i Współzależnień zlokalizowane dotąd w budynku przy ul. Stodólnej 70 we Włocławku . Tym samym owa nieruchomość stała się zbędna dla PCZ bowiem nie ma uzasadnionej potrzeby lokalizowania tam jakiegokolwiek jej komórki organizacyjnej zwłaszcza , że w sąsiedztwie nowego budynku PCZ realizuje się rozbudowę drugiego budynku dla potrzeb nowoczesnej diagnostyki obrazowej . Z kolei utrzymywanie budynku przy ul Stodólnej w sposób zabezpieczający przed degradacją generuje wydatki , które można będzie przeznaczyć na działalność statutową PCZ. W związku z tym wystąpiła racjonalna przesłanka dla zrzeczenia się prawa własności opisanej nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego w tym przypadku Powiatu Włocławskiego - w trybie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Z chwilą zrzeczenia się własności nieruchomości co nastąpi w drodze jednostronnego oświadczenia woli w formie aktu notarialnego stanie się ona własnością Powiatu Włocławskiego.

Aby skutecznie dokonać tej czynności , po myśli art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej należy uzyskać zgodę podmiotu tworzącego , którym dla PCZ jest Powiat Włocławski , o czym postanowiła Rada Powiatu w uchwale nr XXIII/242/13 z dnia 17 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Przychodni Specjalistycznych we Włocławku.

Postępowanie w sprawie wyrażenia opisanej wyżej zgody wszczęto na wniosek dyrektora PCZ , który do wniosku dołączył pozytywną uchwałą Rady społecznej PCZ . Należy podkreślić , iż inicjatywa PCZ została wstępnie uzgodniona z Zarządem Powiatu , który przygotowuje docelowy projekt wykorzystania przejętej nieruchomości .

Mając na uwadze powyższe wnoszę o podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.