

## WYKAZ

dotyczący sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
na rzecz użytkowników wieczystych - art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości  | Wartość nieruchomości   | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Uwagi |
|-----|---|---|--|--|-------|
| 1.  | Województwo:<br><b>kujawsko-pomorskie</b><br><br>Jednostka ewidencyjna:<br><b>Brześć Kujawski –<br/>Obszar Wiejski</b><br><br>Obręb:<br><b>Stary Brześć Parcele</b><br><br>Numer jednostki<br>rejestrowej: <b>G.147</b><br><br>Księga wieczysta:<br><b>WL1W/00057512/1</b><br><br>Identyfikator działki:<br><b>041804_5.0026.54/3</b><br><br>Numer działki:<br><b>54/3</b><br><br>Powierzchnia:<br><b>0,3192 ha</b> | <b>225.866,00 zł</b><br>(słownie złotych:<br>dwieście dwadzieścia<br>pięć tysięcy osiemset<br>sześćdziesiąt sześć,<br>00/100) | Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi działkę oznaczoną numerem 54/3 o powierzchni 0,3192 ha. Działka gruntu zagospodarowana i użytkowana na cele usługowe – stację paliw Auto Gaz. Kształt działki nieregularny. Posiada pośredni dostęp do drogi publicznej, poprzez działkę nr 54/2 na podstawie uprawnienia z tytułu służebności gruntowej przejazdu i przechodu. Działka gruntu położna na terenie z dostępną infrastrukturą techniczną: telekomunikacyjną, energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIX/450/2023 z dnia 14 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski, teren działki oznaczonej nr 54/3 przeznaczony jest pod zabudowę usługową. | -     |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz przekazuje się Wojewodzie Kujawsko - Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) upływa z dniem 13 listopada 2024 r.

Wywieszono: .....

Zdjęto: .....